



550.000€

CASA PAREADA EN VENTA, ZONA LA TAHONA, ZAHARA DE LOS ATUNES

REFERENCIA	HABITACIONES	BAÑOS	M ² CONST	M ² SOLAR
000582	3	2	210.00	0.00

Chalet pareado en Zahara de los Atunes, ubicado en Urbanización La Tahona, a escasos metros de la playa caminando, con unos 210 m2 construidos de vivienda aprox. con un patio de unos 115 metros cuadrados, y una ubicación en calle privada, lo cual le ofrece privacidad y comodidad. Además, cuenta con una plaza de aparcamiento exterior propia y dos plazas adicionales en la vivienda.

La casa se distribuye en tres plantas; en la Planta Baja se ubican un gran salón-comedor, aseo, cocina espaciosa y totalmente equipada, muy luminosa, garaje interior cubierto en la misma planta, y una agradable terraza/porche de unos 8 metros cuadrados.

En Planta Primera, encontramos 3 dormitorios dobles amplios, todos con aire acondicionado, frío/calor, 2 baños completos, El dormitorio principal cuenta tiene el baño en suite, con ducha y dos lavabos, así como un gran armario empotrado de dos cuerpos con puertas correderas de espejo. Además, tiene una terraza espaciosa. Un segundo dormitorio doble con un armario empotrado de dos cuerpos y otra terraza privada de dicho dormitorio, un tercer dormitorio doble con armario empotrado y balcón. En el pasillo distribuidor se encuentra el segundo baño completo con bañera. En Planta Bajo rasante, un gran espacio completamente diáfano de 80 metros cuadrados con muchas posibilidades para su uso.

El exterior de la vivienda ofrece el amplio patio, lo que brinda espacio suficiente para instalar una piscina, jardín, zona de barbacoa, zona de juegos infantiles, entre otros. Actualmente, está pavimentado con baldosas. Además, en la rampa del garaje, hay espacio para aparcar otro vehículo.

La ubicación de la propiedad es muy tranquila y está cerca de la playa, a solo 10 minutos a pie del centro de Zahara de los Atunes, donde se encuentran todas las opciones de ocio y restaurantes. También está cerca de la única gasolinera de Zahara y una zona comercial que incluye un supermercado, gimnasio y spa.

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I. T. P., y otros posibles gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

TERRAZA	A.C	GARAGE	TRASTERO
Sí	Sí	Sí	Sí
PISCINA	JARDÍN	CHIMENEA	CALEFACCIÓN
No	No	No	No