



1.450.000€

CHALET DE RECIENTE CONSTRUCCIÓN EN VENTA EN LA CALA DE LOS ALEMANES

REFERENCIA	HABITACIONES	BAÑOS	M ²	M ² SOLAR
000788	4	3	281.00	2100.00

Se vende chalet de reciente construcción en la hermosa playa de La Cala de los Alemanes, en Atlanterra. Este chalet está ubicado en el SA-3 "Cabo de Gracia" y cuenta con una parcela de 2.100 m². La propiedad ha sido construida en dos plantas, con una superficie construida de 281,90 m².

En la planta semisótano, encontramos un amplio salón-comedor conectado con la cocina en un mismo espacio, un pasillo, un aseo, una habitación de servicio y un lavadero. Además, hay una terraza transitable de 35,60 m² que conduce a la maravillosa piscina y a la zona de jardín de la villa.

En la planta baja, se encuentra la entrada principal de la casa, un pasillo, tres dormitorios (uno de ellos con vestidor), dos baños con plato de ducha, una zona de estar y un garaje cubierto. También hay una terraza transitable de 23,70 m².

La propiedad cuenta con una impresionante piscina de 39,56 m².

Es importante mencionar que la vivienda ha sufrido un movimiento en el terreno, lo cual ha provocado algunos desperfectos. No obstante, estos han sido arreglados por la propiedad.

Este chalet es una OPORTUNIDAD única de adquirir una propiedad de ensueño en una de las mejores ubicaciones de Atlanterra!

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I. T. P., y otros posibles gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

TERRAZA	A.C	GARAGE	TRASTERO
Sí	Sí	Sí	No
PISCINA	JARDÍN	CHIMENEA	CALEFACCIÓN
Sí	Sí	No	Sí